



Číslo: KPUBA-2020/1627-6/23658/FAL
Bratislava 25.03.2020

Krajský pamiatkový úrad Bratislava podľa § 11 ods. 2 pís. d) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona po preskúmaní podania - projektovej dokumentácie,

s c h v a ľ u j e

predloženú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu „Rekonštrukcia kanalizácie v budove ústredia“, Ul. 29.augusta č. 8 a 10, Bratislava I., parc. č. 8694, 8697/1, k.ú. Staré Mesto, zodpovedný projektant Ing. arch. Jaroslav Hanúsek, dátum spracovania 11/2019 (ďalej len „projektová dokumentácia“), nehnuteľnosť sa nachádza v pamiatkovej zóne Bratislava - centrálna mestská oblasť (ďalej len „pamiatková zóna“). Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“), s nasledujúcimi podmienkami:

1. V prípade ak počas vykonávania prác na dotknutej parcele, dôjde k odkrytiu nepredvídaného nálezu, musí to nálezc, resp. osoba zodpovedná za vykonávanie prác, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení, podľa § 40 ods.2 pamiatkového zákona, ohlásiť KPÚ BA. Nález musí byť v zmysle § 40 ods.3 pamiatkového zákona ponechaný bez zmeny až do obhliadky a rozhodnutia KPÚ BA, ktorým môže byť v prípade potreby vlastníčkovi uložená povinnosť zabezpečiť výskum v zmysle § 38 a 39 pamiatkového zákona.
2. Začiatok prác na obnove bude vlastníčkovi oznámený na KPÚ BA písomnou formou 15 dní vopred.
3. Každú závažnú zmenu oproti schválenej projektovej dokumentácii a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Toto záväzné stanovisko stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto záväzné stanovisko je podkladom k vydaniu rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy.

Odôvodnenie

KPÚ BA prijal podanie od Sociálnej poisťovne – ústredie, Ul. 29. augusta 10, 813 63 Bratislava. Súčasťou podania je projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu „Rekonštrukcia

kanalizácie v budove ústredia“, Ul. 29.augusta č. 8 a 10, Bratislava I., parc. č. 8694, 8697/1, k.ú. Staré Mesto, zodpovedný projektant Ing. arch. Jaroslav Hanúsek, dátum spracovania 11/2019.

Projektová dokumentácia sa týka obnovy kanalizácie a lapača tukov. Stavebné zásahy sú predpokladané v suteréne objektu na Ul. 29. augusta č. 10 a v dvorovej časti objektu. Realizáciou stavebných prác podľa predloženej projektovej dokumentácie nebudú nedotknuté pamiatkové hodnoty objektu a pamiatkové hodnoty prostredia pamiatkovej zóny.

Pri posudzovaní predloženého podania KPÚ BA zbral do úvahy požiadavky na základnú ochranu prostredia pamiatkovej zóny, danej nehnuteľnosti a vydaných Zásad ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna Bratislava – centrálna mestská oblasť. Navrhovaná úprava je z hľadiska ochrany pamiatkového fondu prípustná, za dodržania podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán stanovil podmienky uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Mgr. Eva Falbová
zástupkyňa riaditeľa

Doručuje sa

Sociálna poisťovňa, ústredie, Ul. 29 augusta 10, 813 63 Bratislava, IČO 30807484

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Bratislava – na založenie do spisu