

TECHNICKÁ SPRÁVA



K obj. 01 – Úpravy objektu
STAVEBNÉ RIEŠENIE

Zoznam príloh

E 01/	1 - Zoznam príloh a technická správa	4 A4
	2 – Pôdorys základov	4 A4
	3 - Pôdorys 1. podlažia – búracie práce	12 A4
	4 - Pôdorys 2. podlažia – búracie práce	6 A4
	5 - Rez – búracie práce	6 A4
	6 - Pôdorys 1. podlažia – nový stav	12 A4
	7 - Pôdorys 2. podlažia – nový stav	8 A4
	8 - Rez A-B, C-D – nový stav	10 A4
	9 - Rezopohľad	8 A4
	10 - Tabuľka podláh	3 A4
	11 - Tabuľka zámočnických výrobkov	2 A4
	12 - Tabuľka stolárskych výrobkov	2 A4
	13 - Tabuľka požiarnych uzáverov	2 A4
	14 - Tabuľka klampiarskych výrobkov	2 A4
	Spolu	81 A4

Nadväzujúce profesie :

- 100 - statika
- 200 - zdravotníctvo
- 300 - ústredné kúrenie
- 450 - slaboprúd
- 500 - vzduchotechnika
- 600 – elektroinštalácia

INVESTOR		SOCIÁLNA POISŤOVŇA BRATISLAVA. UL. 29. AUGUSTA č. 8, 813 632 BRATISLAVA	
GENERÁLNY PROJEKTANT 		 VPÚ DECO BRATISLAVA, a.s. Za kasárňou 1, P.O.BOX 177, 830 00 Bratislava 3 e-mail: info@vpudeco.sk www.vpudeco.sk	
HLAVNÝ KOORDINÁTOR	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	PROJEKTANT	RIADENIE PROJEKTU
ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	ING. J. MATEJOVIČ
NÁZOV A MIESTO STAVBY		DaRZ SOCIÁLNEJ POISŤOVNE – STARÉ HORY STAVEBNÉ ÚPRAVY	
OBJEKT		Obj.01 – STAVEBNÉ ÚPRAVY STAVEBNÉ RIEŠENIE	
NÁZOV PRÍLOHY		TECHNICKÁ SPRÁVA	
ZÁKAZKOVÉ ČÍSLO	STUPEŇ	Č. ZMENY	Č. OBJEKTU
0 0 7 0 8 0 0 9	0 0	0 0	0 0 0 1
PROFESIA			
0 0 0			

AUTORIZÁCIA

MIERKA	FORMÁTY
	4 A4
DÁTUM	06.2008
STUPEŇ DOKUMENTÁCIE	
DRS	
ČÍSLO KÓPIE	
DIEL	Č. PRÍLOHY
E 01	1

1. KONCEPCIA RIEŠENIA A JEJ ZDOVODNENIE

1.1. Základné údaje stavebného objektu

V rámci úprav jestvujúcich objektov sa zrealizuje rozšírenie zasadačky na 1. podlaží a posilňovne na 2. podlaží obj. Pomocné prevádzky. Ďalej sa zrušia terénne schody medzi objektom Pomocných prevádzok a Dvorným objektom a vybuduje sa miestnosť dielne, spojovacej chodby a nové WC mužov. V Dvornom objekte sa na 1. podlaží objekte zrušia staré WC mužov a zrealizuje sa herňa v podkrovnom nevyužívanom priestore.

2. POPIS STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

2.1 Búracie práce

Búracie práce sa budú realizovať postupným mechanickým rozoberaním, pôvodný strop a schodisko budú počas prác podpreté celoplošným debnením s podstojkovaním. Tieto práce musia vykonávať len vyškolení a poučení pracovníci. Pri práci musia používať ochranné prostriedky (proti nadmernému hluku – tlmiče hluku, prachu - respirátory). Ak pri búracích prácach vznikne nadmerné prášenie je potrebné priestory kopať vodou. Práce na búraní sa musia vykonávať v priestoroch dostatočne vetraných.

UPOZORNENIE !

Musia byť dodržané hlavné zásady:

- stanoviť technologický postup prác tak, aby nedošlo k porušeniu statiky objektu, musí sa riešiť prípadné podchytenie konštrukcie
- veľkosť blokov určených na búranie sa musí stanoviť tak, aby sa neohrozili pracovníci a statika objektu
- pád veľkých blokov sa musí tlmiť pružným dopadom, aby sa nedošlo k dynamickému rozkmitaniu konštrukcie
- pri búraní viacerými čatami súčasne zabezpečiť stály dozor zodpovedným pracovníkom
- priestory, kde sa budú realizovať búracie práce musia byť odpojené od energií

Všetky stavebné práce počas búracích prác musia byť prevedené podľa platných predpisov a pri práci budú dodržané platné bezpečnostné predpisy stanovené Vyhl. 374 Zb. zo 14.VIII.1990. Stavebná súť sa odvezie do vzdialenosti 10 km.

2.2 Zemné práce

Výkopy budú kolmé bez paženia. Zemné práce sa prevedú v zemine tr. ťažiteľnosti 5,6 v pomere 50% a 50%. Časť prebytočnej zeminy sa použije na spätné zasypy a časť sa odvezie do vzdialenosti 10 km.

2.3 Základové konštrukcie

Zakladanie objektu je navrhnuté na pásoch z prostého betónu, na podkladnom betóne hr.= 100 mm a štrkovom lôžku hr.= 100 mm.

2.4 Zvislé konštrukcie

Navrhovaný objekt je riešený atypický z tehlového muriva Porotherm 30 hr.= 300mm P15. Deliace priečky sú navrhnuté z tehlového muriva z tehál Porotherm 11,5, nad dverné otvory sa osadia preklady Porotherm 11,5. Realizáciu murovaných stien a priečok realizovať podľa technického predpisu a postupu, materiálmi a maltami predpísanými výrobcom tehál. Pevnostné hodnoty mált a betónov vid' projekt statika.

2.5 Vodorovné konštrukcie

Vodorovná stropná konštrukcie sú navrhnutá monolitické železobetónové hrúbky 200 mm nad I. podlažím a nad II. podlažím je zateplený sádkokartón. strop.

2.6. Konštrukcie a práce PSV

2.6.1. Izolácie proti vode

2.6.1.1 Izolácie proti vode, svahovým vodám

Izolácia objektov v styku s terénom je riešená v zložení – tatrutex + Fatrafol 803 + tatrutex. Táto izolácia bude tepelne spájaná podľa technologického predpisu výrobcu.

2.6.1.2 Izolácie proti vode

Izolácia strechy je plechovou drážkovou krytinou z medeného plechu.

2.6.1.3 Izolácia kročajová

Izolácia kročajová v podlahách bude z Nobasilu PP hr. 20 mm po stlačení.

2.6.2. Tepelné izolácie

Tepelná izolácia podláh v styku s terénom bude z extrudovaného polystyrénu hr. 70mm. Tepelná izolácia strechy je z Nobasilu M hr.= 250 mm. Zateplenie zvislých obvodových stien je z minerálneho kontaktného zateplovacieho systému hr.= 100 mm /150 mm/.

2.6.3. Stolárske konštrukcie

Stolárske výrobky – dvere sú použité typové drevené s fóliou. Dvere budú osadené do oceľových zárubní s fóliou dtto jestvujúce. Kľučka dtto jestvujúca.

2.6.4. Europrofil

Okná a vonkajšie dvere sú v prevedení europrofil. Farba z exteriéru palisander aj z interiéru. Koeficient prestupu tepla okna $k_R \leq 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Parapetné dosky sú DDT farba biela. Okná osadené vyššie ako 1,8 m od podlahy budú ovládané pomocou pákového uzáveru pre okná.

2.6.5. Konštrukcie zámočnícke a oceľové

Zámočnícke a oceľové výrobky budú použité typové a atypické. Pre atypické výrobky sú spracované detailné výkresy alebo schémy výrobkov. Výška zábradlia na schodoch bude 1100 mm a zábradlie je spracované podľa STN 74 3305 – Ochranné zábradlia.

Požiarné uzávery

Dvere ako požiarny uzáver EW - C 30/D3 so samozatváračom. Všetky požiarné uzávery musia byť označené a musia mať potrebné certifikáty.

2.6.6. Klampiarske výrobky

Klampiarske výrobky sú použité v typovom prevedení z medeného plechu. Všetky klampiarske výrobky sa prevedú podľa STN 73 3610.

2.6.7. Podlahy

Nášľapné vrstvy podláh sú uvedené v legendách na pôdorysoch.

- Keramická podlaha v hygienickom zariadeniach z celoplošne profilovaného gresu – protišmykové dlaždice v rozmere 200/200 mm.
- Keramická podlaha chodbách bude z celoplošne profilovaného gresu 300/300 mm.
- Marmoleum – sa zrealizuje podlahovina Marmoleum real v dvoch farbách – zasadačke a chodbe 3174 a 3203. Soklík podlahy bude z vytiahnutej podlahoviny.

2.6.8. Obklady – vnútorné

Vnútorné obklady budú v prevedení keramický obklad.

- Keramický obklad v hygienických zariadeniach budú obkladačky 200/250 mm biely mramor. Pravouhlé styky keramického obkladu stien riešiť pomocou rohových PVC líšt určených pre obkladačky. Výška keramického obkladu bude 2100 mm.

2.6.9. Omietky

Vnútorne omietky sú vápennocementové štukové a stierky hladké. Všetky vnútorné hrany omietok budú opatrené oc. lištami určenými pre omietky.

2.6.10. Vonkajší obklad fasády

Vonkajšie omietky budú dvojvrstvé s povrchovou úpravou Silikátová omietka TERRANOVA jemnozrnná hladená – farebné riešenie farba biela.

2.6.11. Sokel

Sokel objektu bude omietnutý mozaikovou omietkou TERRA marmolit strednozrnná – farebné riešenie je podrobne popísané na výkresoch pohľadov.

2.6.12. Podhľady

Vnútorne podhľady v zasadačke a na chodbe 1. podlažia sa prevedú z nového kazetového podhľadu 600/600 mm – kazety budú Thermatex perforované farba biela. Na druhom podlaží sa doplní jestvujúci podhľad.

2.6.13. Nátery

Nátery zámočnických výrobkov – na oceľové výrobky sa prevedú nátery podľa tabuliek výrobkov.

2.6.13. Maľby

Chodby sa opatria umývateľnými maľbami ACTIN IS. Farba malieb biela. Ostatné miestnosti sa opatria maľbami Primalex - farba biela.

2.6.14. Zasklievanie

Zasklievanie plastových výrobkov sa prevedie izolačným dvojsklom čírym 4-16-4.

2.6.15. Lešenie

Pre vnútorné práce bude použité ľahké prenosné lešenie. Na úpravu fasády sa použije ľahké vonkajšie lešenie po dobu 1 mesiaca.

3. TECHNICKÉ ZARIADENIA STAVBY

Jednotlivé časti projektu – zdravotníctva, ústredné kúrenie, vzduchotechnika a elektroinštalácia - vid' samostatné časti PD.

4. ZÁVER

Všetky stavebné práce počas výstavby a realizácie musia byť prevedené podľa platných predpisov a STN a pri práci budú dodržané platné bezpečnostné predpisy stanovené Vyhl.374 Zb. zo 14.VIII. 1990. Stavebné riešenie, elektrické zariadenia musia zodpovedať požiadavkám Vyhl.č.59/82 SÚBP. Elektroinštalácia bude navrhnutá podľa druhu prostredia STN 33 0300, ochrana pred úrazom podľa STN 33 2000-4-41 a ochrana pred bleskom.

Všetky práce, spojovacie a lepiace materiály musia sa realizovať podľa technologických postupov, predpisov určených jednotlivými výrobcami výrobkov.

Spracoval : Ing. arch. Dvorský