

OBSAH:

Textová časť:

- A.** Sprievodná správa
- B.** Súhrnná technická správa
- C.** Výpis podláh

Výkresová časť:

- . Situácia širšie vzťahy
- . pôdorys I.N.P.-súčasný stav
- . Pôdorys I.N.P.-nav.stav
- . REZ-priečny

VÝPIS PODLÁH

EXPOZITÚRA + KANCELÁRIE

keramická podlaha	hr.10mm
flex kleber	hr. 10 mm
betónová mazanina	hr.20 mm

PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK zo zadnej časti Expozitúry /bezbariérový prístup/ - hr. podlahy 60 mm

zámková dlažba dlažba	hr. 60 mm
štrkopieskové lôžko	
hydroizolácia/fatrafol/	
ŽB-panel-existujúci	

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje

Názov stavby: SOCIÁLNA POISŤOVŇA, pobočka Topoľčany-ROZDELENIE CHODBY NA KANCELÁRIU

Investor: SOCIÁLNA POISŤOVŇA, UL. 29. augusta 8 a 10, 813 63, Bratislava

Miesto stavby: Topoľčany, Nám. M.R.Štefánika 2269/18

Dátum: november 2014

2. Základné údaje kancelárie charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Úžitková plocha: 20,3m²

Zastavaná plocha: 21,5m²

Obostavaný priestor: 70 m³

Svetlá výška miestnosti od +/-0,000: 3250mm

3. Prehľad východiskových podkladov

- List vlastníctva

- Kópia z katastrálnej mapy

4. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Budúcim užívateľom a prevádzkovateľom stavby bude SOCIÁLNA POISŤOVŇA, Bratislava-pobočka Topoľčany.

5. Termíny začatia a dokončenia stavby

Termín začatia stavby: 12/2014

Termín dokončenia stavby: 12/2014

6. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu, kolaudácii a užívaniu stavby, príp. údaje o prípadnom postupnom odovzdávaní stavby do prevádzky (užívania)

Projekt nerieši-nie je potrebná.

7. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky (užívania)

Stavba bude uvedená do prevádzky naraz, nie postupne.

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Charakteristika územia stavby

1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Objekt, ktorý je predmetom tohoto projektu, sa nachádza v rovinnom teréne - kataster územia Topoľčany, parcela č.46/1

1.2 Zdôvodnenie architektonického, výtvarného a stavebno - technického riešenia

„Sociálna poisťovňa, pobočka Topoľčany – rozdelenie chodby na kancelárie“. Navrhovaná stavba rieši dispozičnú úpravu chodby I.N.P. existujúcej budovy, kde bude vytvorená nová kancelária pre 4-roch pracovníkov. Riešené priestory sú súčasťou štvor-poschodovej budovy s plochou strechou. Podlaha (kóta +0,000) je osadená +0,450mm od rastlého terénu. Dispozíciu pozri vo výkresoch pôdorysov. Ide o úpravu chodby I.N.P. prevádzkovej budovy Sociálnej poisťovne, pobočka Topoľčany, ktorá bola vyvolaná prevádzkovými potrebami stavebníka. Stavba rieši zmenu účelu užívania stavby z chodby na kanceláriu + stavebné úpravy už existujúcich priestorov . Navrhovaná kancelária 1.07 bude mať novú elektroinštaláciu.

Priestor chodby sa dispozične rozdelí pomocou sádrokartónových priečok-vid' P.D. Ďalej sa osadia dvere, presvetlovacie a vetracie svetlíky, nová elektroinštalácia / osvetlenie zásuvky ,vypínače a pod./

Samotná stavba, vzhľadom na svoj charakter a ani nasledovná prevádzka, nebude mať vplyv na životné prostredie.

Zvislé konštrukcie:

Navrhované sú sádrokartónové montované deliace priečky hr. 100mm, realizované z kovových u-profilov kotvených do stropu a podlahy a vzájomne medzi sebou osovo 500mm-obalené sádrokartónovou doskou hr.10mm+tepelná izolácia

Počas realizácie priečok vynechať otvory pre elektroinštaláciu,dvere a pod-vid' P.D. Po realizácii deliacich priečok a následnom zasádrovaní a zabrusení spojov povrchovo upraviť náterom akrylátovým. Počas realizácie konzultovať s projektantom.

Podlahy:

V miestnosťach ostáva pôvodná dlažba keramická.

Výplne otvorov:

VNÚTORNÉ: Medzi kanceláriou a chodbou sú navrhnuté dva plastové svetlíky s vetracou funkciou v rozmeroch 1500x600mm. / sklo interiérové určí investor /

VNÚTORNÉ: omietky vnútorné vápenné hladké,sádrokartón, farba akrylátová biela.

REALIZAČNÝ PLÁN PRÁCE SI URČÍ REALIZAČNÁ FIRMA V KOORDINÁCII S AUTOROM PROJEKTU:

STRUČNÝ REALIZAČNÝ PLÁN:

- ukotviť sádrokartónovú konštrukciu steny-vynechať otvory pre dvere a okná / elektroinštaláciu /
- ukotviť sádrokartónové dosky do profilov /zasádrovať spoje /+ previesť elektroinštaláčné káble v priečke + v lište
- osadiť okná a vstupné dvere
- povrchová úprava stien-maľovanie
- kompletáž elektroinštalácie
- vyčistenie priestoru

1.3Ekonomické zhodnotenie stavby

- **spôsob a zdroje financovania:** stavba bude financovaná zo zdrojov investora.

1.4 Starostlivosť o životné prostredie

Odpad vznikajúci počas stavebných úprav bude riadne zrecyklovaný,roztriedený, alebo uložený na najbližšiu sklادku.

1.5 Teplo a palivá

Spôsob vykurovania sa nemení ostáva pôvodný/radiátory/. Prípadná prekládka, alebo presunutie bude možné počas realizácie a bude zohľadnené v rozpočte.

1.6Rozvod elektrickej energie

V riešených priestoroch bude zrealizovaná nová elektroinštalácia pod.-vid' PD-elektroinštalácia. Kabeláž bude realizovaná v drážkach a žľaboch.

3Architekt

projektovo inžiniersky ateliér

Ing.arch.P.Hlavina, Stummerova 385/16, 955 01 Topoľčany

mobil: 0903 139 886

SPRIEVODNÁ A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby:	SOCIÁLNA POISŤOVŇA, pobočka Topoľčany- ROZDELENIE CHODBY NA KANCELÁRIE
Investor:	SOCIÁLNA POISŤOVŇA, UL 29 augusta 8 a 10 Bratislava
Miesto stavby:	SOCIÁLNA POISŤOVŇA, Topoľčany, Nám. M.R.ŠTEFANIKA 2269/18
Dátum:	11/2014