

Ing. Jozef Raček, Kajsa II/18, 951 41 Lužianky

# TECHNICKÁ SPRÁVA

NÁZOV STAVBY :

## SOCIÁLNA POISŤOVŇA, POBOČKA NITRA OBNOVA BUDOVY

S.O. 05 - BÚRANIE ČASTI PERGOLY

**MIESTO STAVBY :** ul. B. Slančíkovej č. 3, Nitra 950 43, kat. územie Chrenová,  
parc. čísla 1366/16, 1366/20, 1368, SR

**OBJEDNÁVATEĽ :** Sociálna poisťovňa, ul. 29. augusta č. 8 a 10,  
Bratislava 813 63, SR

**STUPEŇ PROJEKTU :** Projekt pre búracie povolenie

## IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY :

**NÁZOV STAVBY :** Sociálna poisťovňa, pobočka Nitra, obnova budovy  
S.O. 05 - búranie časti pergoly

**MIESTO STAVBY :** ul. Slančíkovej 3, Nitra 950 43, k.ú. Chrenová, p.č. 1366/16, 1366/20, 1368  
**OBJEDNÁVATEL :** Sociálna poisťovňa, ul. 29. augusta č. 8 a 10, Bratislava 813 63, SR  
**HLAV. INŽINIER PROJEKTU :** Ing. Jozef Raček

## ÚVOD :

Stavebný objekt S.O. 05 - búranie časti pergoly je súčasťou projektovej dokumentácie Sociálna poisťovňa, pobočka Nitra, obnova budovy.

Zámerom tejto časti projektu je odstránenie časti pergoly, ktorá je poškodená.

Projekt je spracovaný na základe objednávky objednávateľa, t.j. Sociálna poisťovňa. Na základe zistenia skutočného stavu, projekt ďalej navrhuje a doporučuje riešenia na dosiahnutie základného zámeru, a to, aby navrhované riešenie zabezpečovalo bezporuchovosť a spoľahlivosť konštrukcie a zároveň predĺžilo životnosť objektu a skvalitnilo chod a prevádzku pobočky sociálnej poisťovne.

## SITUOVANIE STAVBY :

Objekt Sociálnej poisťovne sa nachádza na parcele č. 1368 v Nitre na sídlisku Chrenová. Jedná sa o časť jestvujúceho objektu samostatne stojaceho. Riešená časť objektu má členitý pôdorys, je trojpodlažná, nepodpivničená.

Riešená časť pergoly sa nachádza na juhozápadnej strane objektu, v bezprostrednom kontakte s fasádou.

Objekt nezasahuje do ochranných pásiem inžinierskych sietí.

Na pozemku sa nachádzajú vzrastlé dreviny, nie sú určené na výrub.

V majetku Sociálnej poisťovne sa nachádzajú aj príľahlé parcely, t.j. p.č. 1366/16 a 1366/20.

## ARCHITEKTONICKÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE STAVBY :

Po dvoch stranách riešenej časti objektu SP je v kontakte s fasádou zrealizovaná pergola. Je vytvorená z oceľových stĺpov, ľahkého strešného pláštá a pozváraných valcovaných prvkov, v úrovni atiky obložená metalickým obkladom. Stĺpy pre pergolu sú zakotvené a zaliate betónom pod terénom.

Pergola v minulosti slúžila ako prekrytie chodníka pre peších, ktorí navštevovali bývalý obchodný dom a prezerali si výklady. V dnešnej dobe sa v tejto časti objektu obchodný dom nenachádza, výklady boli odstránené a používa sa len chodník, ktorý vedie popri fasáde. Z dôvodu zjednodušenia obnovy budovy investor SP požaduje časť pergoly zrušiť. V stavebnom objekte S.O. 01 je riešené zateplenie fasády. Odstránením pergoly sa zjednoduší zateplovanie, odstráni sa zložitý detail styku fasády a pergoly v súvislosti so zatepľovaním fasády. Ďalším problémom je prejazd nákladných áut z ulice do átria, kde je najviac a sústavne poškodená pergola. Nákladné autá pre svoju výšku poškodili podhľad pergoly v tejto časti. Každým kontaktom nákladného auta s pergolou vznikajú otrasy, ktoré sa prejavujú nielen na pergole ale aj na fasáde, tým vzniká poškodenie aj obvodového pláštá.

## BÚRACIE PRÁCE :

Navrhujeme odstránenie časti pergoly na juhozápadnej strane v plnom rozsahu. Šírka pergoly je 3,60 m. Dĺžka časti pergoly, ktorú treba odstrániť je 29,60 m. Max. výška pergoly od terénu je 4,26 m. Je potrebné odstrániť strechu aj nosnú oceľovú konštrukciu. Oceľové stĺpy odrezať tesne nad terénom. Pri búraní pergoly treba dávať pozor na to, aby sa nepoškodil chodník pre peších, ktorý sa pod pergolou nachádza.

## ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE :

Založenie objektu pergoly je neupresnené. Pôvodné základové konštrukcie sú pravdepodobne betónové pätky. Základová škára je min. 1,2 m pod terénom. Nie je potrebné vybúrať základy pergoly, pretože ostanú skryté pod zemou.

Pri búracích prácach nebudú narušené základy ani statika stavby SP.

## NOSNÉ KONŠTRUKCIE A STRECHA :

Po dvoch stranách riešenej časti objektu SP je v kontakte s fasádou zrealizovaná pergola. Je vytvorená z oceľových stĺpov, ľahkého strešného pláštá a pozváraných valcovaných prvkov, v úrovni atiky je

pergola obložená metalickým obkladom. Stĺpy pre pergolu sú zakotvené a zaliate betónom pod terénom. Podhľad je vo výške 3,40-3,55 m od chodníka.

Skladba strešného plášt'a pergoly : asfaltová lepenka, betónová mazanina v spáde hr. 30-80 mm, strešné dosky Sdd, oceľový nosník I č. 20, oceľový uholník L 50/50/5, podhľad (Al-lišty + zavesené Al-lamely). Strešná plocha pergoly je vyspádovaná smerom od objektu do líniového zaatikového žľabu, skrytého za oplechovaním atiky. Dažďová voda je odvádzaná vyspádovaným žľabom do dažďových zvodov, ktoré sú skryté v oceľových stĺpoch a prepojené s dažďovou kanalizáciou vedenou v zemi.

Pergola na severovýchodnej strane objektu bude zrekonštruovaná, viď. S.O. 01 - zateplenie objektu.

Pergola na juhozápadnej strane objektu (3,6 x 29,6 m) bude odstránená.

Oceľové konštrukcie pergoly sú skorodované. Strešný plášť, najmä asfaltová lepenka je poškodená. Hliníkový podhľad je značne poškodený, najmä v časti prejazdu do átria.

V časti prejazdu do átria na pravej strane v úrovni podhľadu pergoly vedie plynové potrubie, ktoré je potrebné zachovať. V tejto časti bude pergola ukončená. Je potrebné zrealizovať ukončenie ostávajúcej časti pergoly - metalický obklad, zakapotovať plynové potrubie tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu.

## BEZPEČNOSŤ PRÁC :

Počas búracích prác je potrebné riadiť sa ustanovením Zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci č. 124/1996 Z. z. a súvisiacimi predpismi, predovšetkým vyhláškou MPSVaR SR na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení č. 718/2002 Z. z.. Stavebné a búracie práce je treba vykonávať s ohľadom na technické a realizačné podmienky stanovené výrobcami stavebných materiálov a konštrukcií. Všetky stavebné a montážne práce je treba vykonávať v zmysle STN pre realizáciu stavebných prác, pri dodržaní zásad technologickej disciplíny v stavebnej výrobe podľa platných predpisov BOZP.

## STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :

Odstránenie časti pergoly nebude nepriaznivo vplyvať na životné prostredie. Pred začiatkom búracích prác nie je nutné vyklčovať žiadnu zeleň.

Stavebný odpad bude uložený do prenosných kontajnerov odstavených na pozemku investora a priebežne odvážaný na najbližšiu miestnu verejnú skládku odpadu. Počas stavebných prác budú pracovníci používať jestvujúce sociálne zariadenia v objekte. Pri stavebných prácach nebude obmedzená premávka na miestnych príľahlých komunikáciách.

Prípadné znečistenie verejných komunikácií odstráni investor.

## FOTODOKUMENTÁCIA :



pohľad na strechu pergoly



pohľad na pergolu od ulice B. Slančíkovej